

Naše zn. 486/2024-SŽ-SSV-Ú3
Listů/příloh 2/0

Vyřizuje Ing. Radomíra Rečková

Mobil +420 725 744 197
E-mail Reckova@spravazeleznic.cz

Datum 12. ledna 2024

Uveřejněno na Profilu zadavatele

Věc: Vysvětlení/ změna/ doplnění zadávací dokumentace č. 4
„**Výstavba haly pro měřicí vozy pevných trakčních zařízení - Bohumín**“

ve smyslu § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Dotaz č. 12:

Zadavatel v Čl. 8 odst. 8.6 zadávací dokumentace „Technická kvalifikace – seznam odborného personálu“ požaduje v rámci technické kvalifikace doložit, mimo jiné, následující:

- a) **stavbyvedoucí**
- nejméně 5 let praxe v řízení provádění staveb železničních drah;
 - zkušenost s řízením realizace alespoň jedné zakázky – stavby železničních drah v hodnotě nejméně **71 000 000 Kč** bez DPH, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci **pozemní stavby nebo haly pro výrobu na stavbách železničních drah**, a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení;
 - musí předložit doklad o autorizaci v rozsahu dle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, tedy v **oboru pozemní stavby**;
- b) **zástupce stavbyvedoucího**
- nejméně 5 let praxe v provádění staveb železničních drah;
 - zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky – stavby železničních drah v hodnotě nejméně **71 000 000 Kč** bez DPH, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci **pozemní stavby nebo haly pro výrobu na stavbách železničních drah**, a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení;
 - musí předložit doklad o autorizaci v rozsahu dle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, tedy v **oboru pozemní stavby**;

Dodavateli není zřejmé, z jakého důvodu zadavatel požaduje u **osoby stavbyvedoucího** prokázání kvalifikace zkušeností s řízením realizace alespoň jedné zakázky – stavby železničních drah, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci **pozemní stavby nebo haly pro výrobu na stavbách železničních drah** a u **osoby zástupce stavbyvedoucího** prokázání kvalifikace zkušeností s řízením realizace alespoň jedné zakázky – stavby železničních drah, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci **pozemní stavby nebo haly pro výrobu na stavbách železničních drah**, když minimálně ve dvou zakázkách stejného typu objektu (Oprávněnská hala, Hala pro měřicí vozy), a to „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OR Plzeň“ (příjem nabídek) a „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného pracoviště OTV a ST v rámci OR Praha“ (zakázka již byla zadána v roce 2022) není požadována zkušenost „**na stavbách železničních drah**“, tedy stejný zadavatel v obdobné zakázce požaduje rozdílné podmínky pro prokázání kvalifikace.

V této souvislosti žádáme zadavatele, aby upustil od svého požadavku na prokázání kvalifikace zkušeností s řízením realizace či zkušenosti s realizací pozemní stavby nebo haly pro výrobu **na stavbách železničních drah** a umožnil prokázat předmětnou kvalifikaci obdobným způsobem jako na výše uvedených zakázkách, tedy

- zkušenost s řízením realizace alespoň jedné zakázky na stavební práce, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci pozemní stavby ve smyslu ust. § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, v hodnotě nejméně 71 mil. Kč bez DPH, a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení – **u osoby stavbyvedoucího**
- zkušenost s realizací alespoň jedné zakázky na stavební práce, jež zahrnovala novostavbu nebo rekonstrukci pozemní stavby ve smyslu ust. § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, v hodnotě nejméně 71 mil. Kč bez DPH, a to v posledních 10 letech před zahájením zadávacího řízení – **u osoby zástupce stavbyvedoucího.**

Odpověď:

Zadavatel k dotazu tazatele uvádí, že si je vědom kvalifikačních požadavků stanovených na osobu stavbyvedoucího a jeho zástupce v rámci tazatelem výše uvedených veřejných zakázek, a tyto bral při přípravě kvalifikačních požadavků v rámci veřejné zakázky „Výstavba haly pro měřicí vozy pevných trakčních zařízení - Bohumín“ v potaz.

Požadavek na doložení zkušeností s realizací zakázky předmětných osob **na stavbách železničních drah** vyplývá z povahy předmětné veřejné zakázky. Předmět plnění v rámci této veřejné zakázky je odlišný od předmětu plnění v rámci tazatelem výše uvedených staveb, kdy budoucí hala pro měřicí vozy pevných trakčních zařízení - Bohumín není běžným pracovištěm OTV, ale specializovaným pracovištěm s budoucím kalibračním zařízením podléhajícím akreditaci, a jako taková vyžaduje účast subjektů, jež mají zkušenost s plněním veřejných zakázek na stavbách železničních drah.

Zadavatel uvádí, že kvalifikační požadavky v rámci veřejné zakázky je nutné nastavit vždy s ohledem na konkrétní předmět plnění veřejné zakázky, což v tomto případě bylo splněno. Zadavatel tedy na svém původním požadavku na prokázání kvalifikace – zkušenosti na stavbách železničních drah u osoby stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, nadále trvá a od tohoto kvalifikačního požadavku nebude upouštět.

Dotaz č. 13:

Žádáme zadavatele o prověření následujících položek:

a)

SO 11-61-01, p.č. 101 Montáž vnějšího obkladu pláště z kompozitních panelů typu BOND kazetové, 1535,533 m2, ozn. FAS

b)

SO 11-61-01, p.č. 102 Montáž vnějšího obkladu pláště z kompozitních panelů typu BOND kazetové, 1060,584 m2, ozn. S1

V projektové dokumentaci nikde nenalézáme provedení z kompozitních panelů typu Bond.

c)

V původní rekapitulaci celkových nákladů stavby je objekt:

SO 11-83-01	NEOCEŇOVAT - Kácení a náhradní výsadba
-------------	--

Nyní v aktualizovaném rozpočtu popis neoceňovat chybí.

Rozumíme správně, že zadavatel bez předcházejícího upozornění účastníkům, požaduje o tento objekt změnit rozsah zadání a tím daný objekt nacenit?

d)

Pro přehlednost a objektivitu zpracování by měl zadavatel označit v rozpočtech, které položky ve výkazu výměr jsou měněny, doplněny či zrušeny, tak ať je zcela jasné a pro všechny účastníky srozumitelné pozměněné zadání zadávací dokumentace.

Odpověď:

ad a)

Jedná se o opláštění fasády sendvičovými kompozitními panely s izolačním jádrem z obou stran kryté plechem - viz technická specifikace v projektové dokumentaci SO 11-61-01. Fasádní kazety s izolačním jádrem IPN. Tloušťka jádra: 150 mm, tloušťka oceli: 0,7 mm (vnější), 0,5 mm (vnitřní). Plošná hmotnost 19,9 kg/m², koeficient prostupu tepla $U = 0,16 \text{ W/(m}^2\text{K)}$.

ad b)

Jedná se o opláštění střechy sendvičovými kompozitními panely s izolačním jádrem z obou stran kryté plechem - viz technická specifikace v projektové dokumentaci SO 11-61-01. Střešní izolační panel s izolačním jádrem z minerální vlny s povrchovým trapézovým plechem určené pro šikmé střechy s mírným spádem od 5°, tloušťka jádra 200 mm, tloušťka plechu: 0,6 mm (exteriér), 0,5 mm (interiér), profilace exteriér - trapéz 34 mm, třída reakce na oheň: A2-s1, d0, požární odolnost: REI 90 DP 1, Broof (t3), součinitel prostupu tepla $U=0,22 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, $R_w=33 \text{ dB}$, plošná hmotnost 34,27 kg/m²

ad c)

Zadavatel uvádí, že k výše uvedené změně došlo omylem, při přípravě aktualizace soupisu prací v důsledku předcházejících dotazů. Nicméně v důsledku tohoto dotazu Zadavatel objevil u předmětné položky chybu, kdy správně má být kácení a náhradní výsadba rozdělena.

V aktualizovaném soupisu prací předkládaném v rámci této dodatečné informace tedy došlo k rozdělení prací kácení a náhradní výsadby. Kácení a odstranění křovin bude provedeno mimo tuto stavbu, a tedy nemá být naceněno, zatímco náhradní výsadba a práce s ní spojené zůstávají součástí této stavby a tudíž se naceňovat budou.

ad d)

Zadavatel uvádí, že veškeré změny v soupisu prací jsou současně popsány v odpovědích na jednotlivé dotazy, pokud k nim dochází (odkazují se na čísla položek nebo kódy změněných položek). Tento popis je pro specifikaci změny, dle názoru Zadavatele, dostatečně přehledný.

Vzhledem ke skutečnosti, že byly zadavatelem provedeny **změny/doplnění zadávací dokumentace**, postupuje zadavatel v souladu s ust. § 99 odst. 2 ZZVZ a prodlužuje lhůtu pro podání nabídek ze dne 22. 1. 2024 na den 23. 1. 2024.

Zadavatel je dle § 212 odst. 4 ZZVZ v případě změny informací uvedených ve formuláři povinen odeslat opravný formulář. Formulář F14 – Oprava – Oznámení změn nebo dodatečných informací bude uveřejněn na webovém portálu <https://vvz.nipez.cz/> (evidenční č. VZ: Z2023-058348). Změny se týkají těchto ustanovení:

Oddíl IV. 2.2):

rušíme datum 18. 1. 2024 v 10:00 hod. a nahrazujeme datem 23. 1. 2024 v 10:00 hod.,

Oddíl IV. 2.7):

rušíme datum 18. 1. 2024 v 10:00 hod. a nahrazujeme datem 23. 1. 2024 v 10:00 hod.

Vysvětlení/ změnu/ doplnění zadávací dokumentace včetně příloh zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele na webovém portálu <https://zakazky.spravazeleznice.cz/>.

Příloha:

XLS_hala_Bohumin_zm02_20240112.xlsx

XDC_hala_Bohumin_zm02_20240112.xml

V Praze dne 12. 1. 2024

Ing. Ondřej Göpfert

ředitel odboru investičního

na základě pověření č. 14-NM ze dne 13. 11. 2023

Správa železnic, státní organizace